ALTERSGERECHTE 3-RW IM ERDGESCHOSS MIT TERRASSE

https://urdas-immobilien.de

Grüner Graben 23









Altersgerechte 3-RW mit Terrasse im Erdgeschoss Lage: – Wohnung im EG links – 5 Etagen-Objekt – Innenstadt von Görlitz Gesamtfläche: 90 m² – 3 Zimmer: WZ 25 m², SZ 15 m², AZ 6,5 m² – Ankleide/Abstellraum 6,5 m² – Küche 12 m² mit Zugang zur Terrasse – Badezimmer 6 m² – altersgerecht: erhöhtes WC, barrierefreie […]

- 1 Badezimmer
- 3-Raum-Wohnung
- Mietwohnung
- Zu Vermieten
- 90 m²



Altersgerechte 3-RW im Erdgeschoss mit Terrasse

Grundlagen

So erreichen Sie uns

Telefon: 03581 767173

E-Mail: info@urdas-immobilien.de

Adresse: Urdas Immobilien
Demianiplatz 31 02826
Görlitz

URDAS Immobilien

Kategorie: Mietwohnung

Typ: 3-Raum-Wohnung

Status: Zu Vermieten

Objekt Nummer: 141464684

Sanierung: 2022

Etage: Erdgeschoss

Stockwerk: 5 Böden

Zimmer insgesamt: 3

Badezimmer: 1 Badezimmer

Weitere Informationen

Ausstattung: Bodenbelag:
Laminat
Küche mit Vinyl
Bad gefliest

Lage: In Zentrum von Görlitz - Alle Dinge des täglichen Bedarfs (Einkaufsmöglichkeiten
Ärzte
Apotheken
Schulen
Kita
ÖPNV usw.) befinden sich im unmittelbaren Umfeld.

Konditionen

Warmmiete: 750 €

Kaltmiete: 560 €

Nebenkosten: 190 €

Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Kaution: 1.680 €

Bezugsfrei ab: sofort

Gebäudedetails

Objektzustand: saniert

Letzte Sanierung: 2022

Ausstattung: gehobene Qualität

Heizungsart: Gasheizung
Zentralheizung

Energieausweis: Dieses Gebäude unterliegt nicht den GEG-Anforderungen
Kein Energiepass notwendig - Baudenkmal (Ausnahmegenehmigung § 16 Abs. 5)

Fläche, m²: 90 m²

Nutzfläche ca.: 86 m²

Denkmalschutz: ja

Bodenbelag: FliesenLaminatVinyl / PVC

So erreichen Sie uns

Telefon: 03581 767173

E-Mail: info@urdas-immobilien.de

Adresse: Urdas Immobilien
Demianiplatz 31 02826
Görlitz

URDAS Immobilien

Annehmlichkeiten & Merkmale

Besonderheiten: Privat ParkplatzTerrasse

Service & Infrastruktur: Hausmeisterservice Winterdienst

Parken: Außenstellplatz

Wohnen & Komfort: Terrasse Abstellraum

Sicherheit: Rauchmelder

Grundrisse

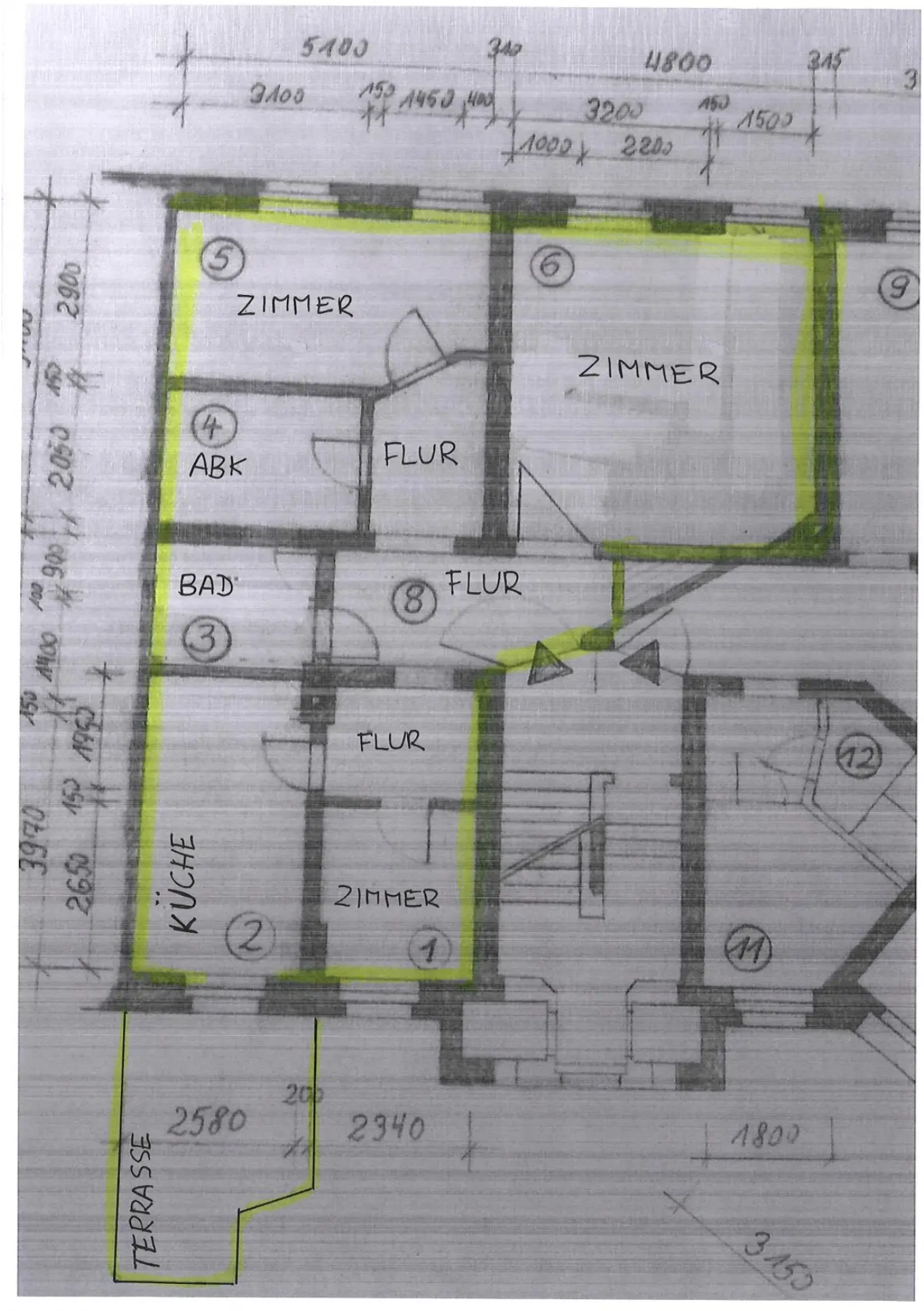
So erreichen Sie uns

Telefon: 03581 767173

E-Mail: info@urdas-immobilien.de

Adresse: Urdas Immobilien Demianiplatz 31 02826 Görlitz

URDAS Immobilien



So erreichen Sie uns

Telefon: 03581 767173

E-Mail: info@urdas-immobilien.de

Adresse: Urdas Immobilien
Demianiplatz 31 02826
Görlitz

URDAS Immobilien