Schöne 3-Raumwohnung mit moderner Austattung und Balkon

Objekt: 2026-103 • 02826 Görlitz
570,00 €



URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de

Daten im Überblick

ImmoNr	2026-103
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Straße	Jauernickerstraße
Hausnummer	14
PLZ	02826
Ort	Görlitz
Etage	2.OG
Wohnfläche	ca. 82 m^2
Nutzfläche	ca. 82 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	4
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Balkon	Ja
Zustand	Saniert
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Nebenkosten	180,00 €
Warmmiete	750,00 €
Kaution	1.140,00 €
Kaltmiete	570,00 €

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de

Beschreibung

Diese wunderschöne 3-Zimmerwohnung, im 2. Obergeschoss bietet eine wundervolle Wohnatmosphäre und ist perfekt für Einzelpersonen als auch für Paare.

Lage

Die Jauernickerstraße 14 liegt in zentraler Lage der Görlitzer Südstadt. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind schnell erreichbar. Auch der Bahnhoh und die Innenstast befinden sich in der näheren UMgebung und sind schnell zu Fuß erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

-Balkon
-Bad mit Wanne und Dusche
-Keller
-Parkett

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de

Impressionen



Raum 2



Raum 3

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de



Küche



Küche

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de



Küche



Badezimmer



Badezimmer



Flur



Balkon



Balkon+ begrünter Innenhoh

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de



Treppenhaus



Außenfassade

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz
Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74
info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Krisztina Bán

Demianiplatz 31
02826 Görlitz

Mobil: +49 3581 76 71 73

E-Mail: vermietung@urdas-immobilien.de
Web: www.urdas-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.