



Schöne 3-Raumwohnung in der Innenstadt, Hilgerstraße

Objekt: 2026-110 • 02826 Görlitz
375,00 €



URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz

Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74

info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de



Daten im Überblick

ImmoNr	2026-110
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Straße	Hilgerstraße
Hausnummer	11
PLZ	02826
Ort	Görlitz
Etage	3
Wohnfläche	ca. 79 m ²
Nutzfläche	ca. 79 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	4
Zustand	Saniert
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Nebenkosten	220,00 €
Warmmiete	595,00 €
Kaution	750,00 €
Kaltmiete	375,00 €



Beschreibung

Die helle 3-Raum-Wohnung im 3 Obergeschoss links befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in Görlitz. Die Wohnung verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer mit angrenzender Küche. Große Fenster sorgen für eine freundliche und helle Wohnatmosphäre.

Lage

Die Hilgerstraße 11 liegt im Görlitzer Stadtteil Innenstadt, in unmittelbarer Nähe zur Grenze zwischen Innen- und Altstadt. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind schnell erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

- Stellplatz möglich: Hilgerstraße 9 (30€/p.M)
- Dusche



Impressionen



Schlafzimmer



Küche



Außenfassade



Flur



Schlafzimmer



Raum 2



Flur



Badezimmer



Ihr Ansprechpartner

Frau Krisztina Bán

Demianiplatz 31
02826 Görlitz

Mobil: +49 3581 76 71 73

E-Mail: vermietung@urdas-immobilien.de

Web: www.urdas-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz

Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74

info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de