



Gemütliche 2-RW mit Balkon und EBK in der Südstadt, Melanchthonstraße

Objekt: 2026-127 • 02828 Görlitz
356,00 €



URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz

Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74

info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de



Daten im Überblick

ImmoNr	2026-127
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Straße	Melanchthonstraße
Hausnummer	39c
PLZ	02828
Ort	Görlitz
Etage	1
Wohnfläche	ca. 56 m ²
Nutzfläche	ca. 56 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Befuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	4
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Balkon	Ja
Zustand	Saniert
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Nebenkosten	132,00 €
Warmmiete	488,00 €
Kaution	1.068,00 €
Kaltmiete	356,00 €



Beschreibung

Balkon, separate Küche mit Einbauküche, Bad mit Wanne und Fenster, WC. Fußboden: Laminat, PVC und Fliesen, Kabelfernsehen, Internet/DSL, Keller vorhanden, sonnige und ruhige Wohnlage, nette Mietergemeinschaft, begrünter Innenhof

Lage

in Südstadt

Ausstattung Beschreibung

Einbauküche, Bad mit Wanne und Fenster, WC. Fußboden: Laminat, PVC und Fliesen



Impressionen



Zimmer



Zimmer



Garten



Zimmer



Zimmer



Bad



Flur



Balkon



Treppenhaus



Außenfassade



Ihr Ansprechpartner

Frau Krisztina Bán

Demianiplatz 31
02826 Görlitz

Mobil: +49 3581 76 71 73

E-Mail: vermietung@urdas-immobilien.de

Web: www.urdas-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz

Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74

info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de