



Charmante 3-Raum-Wohnung im Dachgeschoss

Objekt: 2026-129 • 02826 Görlitz
393,60 €



URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz

Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74

info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de



Daten im Überblick

ImmoNr	2026-129
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Straße	Landeskronstraße
Hausnummer	29
PLZ	02826
Ort	Görlitz
Etage	4
Wohnfläche	ca. 82 m ²
Nutzfläche	ca. 82 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Befuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenahl	4
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Nebenkosten	68,00 €
Warmmiete	612,60 €
Kaution	787,20 €
Kaltemiete	393,60 €
Heizkosten	151,00 €



Beschreibung

Gemütliche 3-Raum-Dachgeschosswohnung mit praktischer Raumaufteilung, Einbauküche und Badezimmer mit Badewanne. Ideal für Paare oder kleine Familien.

Lage

Die Wohnung befindet sich in der Landeskronstraße in Görlitz, in zentrumsnaher Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken und öffentliche Verkehrsmittel sind bequem zu Fuß erreichbar. Auch der Bahnhof und die Görlitzer Innenstadt sind nur wenige Minuten entfernt.

Ausstattung Beschreibung

- EBK
- Bad mit Badewanne
- Zimmer+Flur Teppich
- Küche PVC



Impressionen



Treppenhaus



Eingang



Zimmer



Flur



Badezimmer



Küche



Küche



Küche



Treppenhaus



Ihr Ansprechpartner

Frau Krisztina Bán

Demianiplatz 31
02826 Görlitz

Mobil: +49 3581 76 71 73

E-Mail: vermietung@urdas-immobilien.de

Web: www.urdas-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

URDAS IMMOBILIEN • Demianiplatz 31 • 02826 Görlitz

Tel.: • Mobil: • Fax: +49 3581 76 71 74

info@urdas-immobilien.de • www.urdas-immobilien.de